

SENARAI KUANTITI

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 400 UNIT PREMIS KEDIAMAN PADA 4 BLOK PANGSAPURI KOS RENDAH SERI SERDANG (BLOK 1, 2, 3, 4) 5 TINGKAT DI JALAN 18/28, TAMAN SERI SERDANG, MUKIM PETALING DAN DAERAH PETALING, SELANGOR DARUL EHSAN.

BIL	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<p><u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</u> Menyediakan perkara-perkara berikut :</p> <p>A Kerja-kerja awalan seperti menyediakan pengangkutan oleh pihak kontraktor bagi menghantar ke tapak serta mengeluarkan dari tapak peralatan / mesin / jentera / loji, buruh, penyediaan laluan keluar/ masuk sementara semasa pelaksanaan projek dan lain-lain kerja berkaitan mengikut kesesuaian penggunaannya di tapak.</p> <p>Perlindungan Takaful / Perlindungan Insurans</p> <p>B Polisi Takaful / Insurans Tanggungan Awam (iaitu Insurans / Takaful terhadap bencana kepada orang-orang dan kerosakan harta benda)</p> <p>C Polisi Takaful/Insurans Kerja</p> <p>D Nombor-nombor pendaftaran di bawah Skim Keselamatan Sosial Pekerja (PERKESO) ** Petender adalah digalakkan untuk mengambil pelan perlindungan Takaful berbanding pelan Perlindungan Insurans.</p> <p>Menyediakan Bon Pelaksanaan (<i>Performance Bond</i>) :</p> <p>E Bank / Islamic Bank / BPIMB / Insurans / Takaful atau Jaminan Syarikat Kewangan*</p> <p>F Wang Jaminan Pelaksanaan (WJP)* * Potong mana yang tidak berkenaan</p> <p>Papan Tanda Projek</p> <p>G Bekal dan pasang satu (1) papantanda projek mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan. Hendaklah dipasang sebelum projek berjalan hingga siap projek termasuk membuka dan membawa keluar dari tapak.</p> <p>Jadual Perancangan Kerja</p> <p>H Menyediakan dan mengemukakan Jadual Perancangan Kerja (<i>work programme</i>) sebelum memulakan kerja di tapak bagi tujuan pemantauan kerja di tapak dari masa ke masa.</p> <p>Peralatan Keselamatan</p> <p>J Penyediaan peralatan keselamatan yang mencukupi semasa bekerja seperti menyediakan papantanda, <i>Body Harness</i>, papantanda amaran jenis 'AWAS', Papantanda 'KERJA SEDANG DIJALANKAN', pita keselamatan, <i>safety vest</i>, <i>safety shoes</i>, kon keselamatan, topi keselamatan, penyelia tapak sepenuh masa dan lain-lain keperluan yang berkaitan sepanjang tempoh kerja.</p>	
<p align="center">JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :</p>		

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 400 UNIT PREMIS KEDIAMAN PADA 4 BLOK PANGSAPURI KOS RENDAH SERI SERDANG (BLOK 1, 2, 3, 4) 5 TINGKAT DI JALAN 18/28, TAMAN SERI SERDANG, MUKIM PETALING DAN DAERAH PETALING, SELANGOR DARUL EHSAN.

BIL	HURAIAN KERJA	JUMLAH (RM)
	<p><u>KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM</u></p> <p>Penyediaan Perancah / Jentera</p> <p>A Menyediakan perancah keselamatan iaitu pasang dan buka 'Scaffolding', jentera seperti kren / skylift / mini skylift atau yang berkaitan bagi kerja-kerja mengecat permukaan bangunan melebihi 3500mm tinggi. Pemasangan 'Platform' pekerja hendaklah dilengkapi dengan jaring keselamatan dan disahkan oleh orang kompeten di bawah pengawasan langsungnya yang ditetapkan sebagaimana yang dinyatakan di dalam Spesifikasi JKR bagi keselamatan dan Kesihatan Pekerjaan.</p> <p>Laporan Bergambar</p> <p>B Menyediakan laporan bergambar sebelum, sedang dan selepas kerja dijalankan di tapak. Penyediaan tuntutan bayaran lengkap dengan gambar sebelum, semasa dan selepas siap kerja dan dijilidkan, diserahkan semasa membuat tuntutan pembayaran dan dan dijilidkan, diserahkan semasa membuat tuntutan pembayaran lengkap dengan <i>invoice</i> borang <i>taking off</i>, pelan lokasi kerja, gambar kerja beserta tarikh dan dijilid kemas.</p> <p>Penyediaan 'Photo Montage'</p> <p>C Menyediakan rekabentuk 'Photo Montage' iaitu gambar perspektif bangunan lengkap dengan skema warna, jenis cat dan pengeluaran cat dan lain-lain yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa.</p>	
<p>JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :</p>		

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 400 UNIT PREMIS KEDIAMAN PADA 4 BLOK PANGSAPURI KOS RENDAH SERI SERDANG (BLOK 1, 2, 3, 4) 5 TINGKAT DI JALAN 18/28, TAMAN SERI SERDANG, MUKIM PETALING DAN DAERAH PETALING, SELANGOR DARUL EHSAN.

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<p><u>KERJA MENGECAT</u></p> <p>Petender hendaklah mengemukakan katalog terkini jenis cat dan cat hendaklah daripada jenis yang tahan lasak, kalis air, tahan karat, fungus <i>algeal dirt resistant</i> dan mempunyai pengesahan Jaminan daripada pembekal.</p> <p><u>PERMUKAAN DINDING LUAR (EXTERNAL WALL)</u></p>				
A	Kerja mengikis dan menanggal cat sedia ada pada permukaan dinding menggunakan <i>water jet</i> atau <i>scraper</i> serta menampal kesan-kesan retak dengan menyapu satu (1) lapisan cat berasaskan <i>Wall Sealer</i> atau <i>Alkali Wall Sealer</i> dan lain-lain kerja berkaitan sehingga sempurna dan kemas.	M2	21,801		
B	Menyedia dan mengecat satu (1) lapisan cat asas ' <i>Undercoat</i> ' pada permukaan berlepa.	M2	21,801		
C	Menyedia dan mengecat dua (2) lapisan cat jenis rintangan cuaca ' <i>weathershield</i> ' pada permukaan berlepa.	M2	21,801		
	<p><u>PERMUKAAN SILING LUAR (EXTERNAL)</u></p>				
D	Menyedia dan mengecat dua (2) lapisan cat jenis rintangan cuaca ' <i>Weathershield</i> ' pada permukaan siling tidak melebihi 3.50m tinggi.	M2	4,438		
E	Menyedia dan mengecat dua (2) lapisan cat jenis rintangan cuaca ' <i>Weathershield</i> ' pada permukaan siling melebihi 9.50m tinggi tetapi tidak melebihi 11m tinggi.	M2	1,110		
F	Menyedia dan mengecat talang air dan <i>rainwater down pipe</i> sediada dan lain-lain kerja yang berkaitan.	M	362		
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					

CADANGAN KERJA-KERJA MENGECAT 400 UNIT PREMIS KEDIAMAN PADA 4 BLOK PANGSAPURI KOS RENDAH SERI SERDANG (BLOK 1, 2, 3, 4) 5 TINGKAT DI JALAN 18/28, TAMAN SERI SERDANG, MUKIM PETALING DAN DAERAH PETALING, SELANGOR DARUL EHSAN.

BIL	HURAIAN KERJA	UNIT	KUANTITI	KADAR (RM)	JUMLAH (RM)
	<u>KERJA MENGECAT (SAMBUNGAN)</u>				
	<u>HAND RAILING DAN DB BOARD DI KORIDOR & TANGGA SERTA NAMA BLOK</u>				
A	Mengikis dan menanggal lapisan permukaan cat sediaada menggunakan <i>water jet</i> atau <i>scraper</i> dan lain-lain kerja yang berkaitan.	BORONG	-	-	
B	Menyedia dan mengecat satu (1) lapisan cat primer anti karat dan dua (2) lapisan cat kilat berasaskan minyak pada permukaan besi <i>hand railing</i> pada bahagian tangga dan koridor serta <i>DB Board</i> dan lain-lain kerja yang berkaitan.	M2	787		
C	Menyedia dan mengecat permukaan dengan tulisan berwarna hitam saiz 2265mm x 1808mm untuk Blok 1, Blok 2, Blok 3 dan Blok 4 dan lain-lain kerja yang berkaitan.	BORONG	-	-	
	Kemasan Akhir				
D	Kerja kemasan akhir dan pembersihan di tapak mengikut arahan Pegawai Penguasa atau wakil Pegawai Penguasa dan lain-lain kerja yang berkaitan.	BORONG	-	-	
JUMLAH DIBAWA KE RINGKASAN SEBUT HARGA (RM) :					